Algemene voorwaarden – Verhuur elektrische hijskraan

1. Toepasselijkheid

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, overeenkomsten en verhuur van machines door **Emma-Projects**, gevestigd te Vroonbaan 47, 1880 Nieuwenrode, BTW BE0810.321.271, hierna "de verhuurder".

Door het aanvaarden van een offerte of levering van het materieel verklaart de huurder kennis te hebben genomen van en akkoord te gaan met deze voorwaarden.

---

2. Voorwerp van de overeenkomst

De verhuurder stelt een **elektrische hijskraan** ter beschikking van de huurder voor de overeengekomen periode en onder de voorwaarden zoals vermeld in de offerte of huurovereenkomst.
De huurder mag de kraan uitsluitend gebruiken voor het doel waarvoor deze bestemd is.

---

3. Huurperiode

De huurperiode start op het moment dat de kraan ter beschikking wordt gesteld of geleverd op de werf.
De huurperiode eindigt wanneer:
de kraan terug wordt opgehaald door de verhuurder, of
de huurder de kraan terugbezorgt in de overeengekomen staat.
Elke begonnen huurperiode wordt volledig aangerekend volgens de overeengekomen tarieven.

---

5. Gebruik van de kraan

De huurder verbindt zich ertoe:

- de kraan te gebruiken volgens de instructies van de verhuurder
- enkel bevoegde en competente personen de kraan te laten bedienen
- de veiligheidsvoorschriften strikt na te leven
- de kraan niet te verplaatsen zonder toestemming van de verhuurder (anders dan Lanxess Botlek)
- geen wijzigingen of aanpassingen aan het materieel uit te voeren

Het is verboden de kraan door te verhuren aan derden zonder schriftelijke toestemming.

---

6. Verantwoordelijkheid en risico

Vanaf het moment van levering is de huurder volledig verantwoordelijk voor:

- verlies
- diefstal
- schade
- vandalisme
- ongevallen veroorzaakt door gebruik van de kraan

De huurder draagt het risico tot het moment dat de kraan opnieuw in bezit is van de verhuurder.

---

7. Verzekering

De huurder staat in voor een passende verzekering voor:

- schade aan derden
- schade aan het materieel
- werfaansprakelijkheid

Indien geen verzekering werd afgesloten, blijft de huurder volledig aansprakelijk voor alle schade.

8. Schade en defecten

De huurder moet **onmiddellijk melding maken** van defecten of schade.
Herstellingen door foutief gebruik, nalatigheid of overbelasting worden volledig aangerekend aan de huurder.
Indien de kraan onbruikbaar wordt door foutief gebruik, blijft de huurprijs verschuldigd.

9. Diefstal

Bij diefstal moet de huurder onmiddellijk:

1. aangifte doen bij de politie
2. de verhuurder verwittigen

Bij gebrek aan voldoende beveiliging kan de volledige waarde van de kraan worden aangerekend.

12. Overmacht

De verhuurder kan niet aansprakelijk worden gesteld voor vertragingen of niet-uitvoering door omstandigheden buiten haar wil (weer, transportproblemen, technische defecten, enz.).

13. Bevoegde rechtbank

Alle geschillen vallen onder het **Belgisch recht**.
Enkel de rechtbanken van het **gerechtelijk arrondissement waar Emma-Projects gevestigd is** zijn bevoegd.